

Ejendomsforsikring

Dokument med oplysninger om forsikringsproduktet

Produkt: Erhvervsforsikring

Selskab:

Dette produkt er administreres Viking Forsikringsagentur Aps CVR 38258370 godkendt af det danske Finanstilsyn på vegne af forsikringsselskabet Accelerant Insurance Europe SA, autoriseret efter code 3193 og reguleret af National Banken Belgien (NBB) og godkendt af Financial Services and Market Authority (FSMA).

Company Identification 0758.632.842

Her kan du læse en kort beskrivelse af vores erhvervsforsikring for Ejendomme. Du kan få de komplette betingelser via anmodning og læse mere om forsikringen på www.vikingforsikring.dk. Vælger du at oprette forsikringen, får du de samlede betingelser og policen, der til sammen udgør aftalen mellem os.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

Erhvervsforsikringen indeholder en kombineret forsikring med en del obligatoriske dækninger og tilvalgsmuligheder, som du kan se herunder.



Hvad dækker den?

Forsikringen kan bestå af en række dækninger, som du kan se her på listen. I din police kan du se, hvilke dækninger din forsikring indeholder.

- ✓ Brand
- ✓ Anden bygningsbeskadigelse
- ✓ Storm
- ✓ Hærværk
- ✓ Hærværk og Graffiti
- ✓ Pludselig skade
- ✓ Elskade
- ✓ Skjulte rør
- ✓ Stikledning
- ✓ Glas og sanitet
- ✓ Svamp
- ✓ Insekt
- ✓ Hus- og grundejeransvar
- ✓ Byggematerialer
- ✓ Udvidet ejendomsdækning
- ✓ Jorddækning
- ✓ Markise og baldakin
- ✓ Vand
- ✓ Tyveri
- ✓ Huslejetab



Hvad dækker den ikke?

- ✗ Skader forvoldt ved jordskælv eller andre naturforstyrrelser.
- ✗ Skader på bygninger, der ikke er opført på muret eller støbt fundament eller betonblokke. Dette gælder dog ikke ved brandskade.
- ✗ Skader, hvor det beskadede ikke kan betragtes som en bygning, fast bygningstilbehør eller faste bygningsinstallationer.
- ✗ Gulvbelægninger, som ikke er limet fast til et underlag, eller er lagt på et underlag, der ikke kan betragtes som færdigt gulv.
- ✗ Ansvar, du kan i falde som erhvervsdrivende og som arbejder



Er der begrænsninger af dækningen?

- ! Forsikringen kan tegnes på forskellige former. Den mest almindelige form er Nyværdi, som er en sumløs dækningsform under bygning.
- ! Er en bygning fredet, gælder der særlige regler ved skade.
- ! **Selvrisiko**
Normalt tegnes en erhvervsforsikring med en selvrisiko, som er din egenbetaling ved skade. Der kan for specifikke dækninger være andre former for selvrisiko eller afskrivning – dette er beskrevet i policen eller i betingelserne.



Hvor er jeg dækket?

Bygningsforsikringen dækker de bygninger, der er nævnt i policen.



Hvilke forpligtigelser har jeg?

- Du skal give os samtykke til, at vi må registrere, udveksle og behandle dine oplysninger, så vi kan administrere forsikringen.
- Du skal give os korrekte oplysninger ved forsikringens tegning.
- Når du modtager policen, skal du læse denne igennem og sikre, at denne er som aftalt.
- Du skal give besked, hvis der sker forandringer i risikoen.
- Du skal holde forsikrede ejendomme i god stand.
- Får du en skade, skal du forsøge at afværge eller begrænse den mest muligt.
- Du skal straks anmelde skader og undlade at træffe aftaler med eventuelle modparter.
- Du skal betale til tiden.



Hvornår og hvordan betaler jeg?

Du skal betale forsikringen, når den træder i kraft og senest 14 dage efter, at du har modtaget den første opkrævning. Du kan betale forsikringen via indbetalingskort eller ved elektronisk betalingsoverførsel.



Hvornår går dækningen fra og til?

Forsikringen starter den dato, vi aftaler, og løber ét eller flere år ad gangen. Den forlænges automatisk inden for den gældende aftale. Opsiges forsikringen ikke, bliver den automatisk fornyet for en ny, tilsvarende periode.



Hvordan opsiger jeg aftalen?

Hvis forsikringen er tegnet som en etårig forsikring, kan opsigelse ske skriftligt med en måneds varsel til hovedforfald. Er forsikringen tegnet for en flerårig periode, kan opsigelse ske skriftligt med en måneds varsel til udløbet af den flerårige periode. Varslet kan være længere end en måned, hvilket i så fald fremgår af policen. Opsiges forsikringen ikke med den nævnte varsel, fortsætter forsikringen. Du kan kun opsiges branddækningen, hvis ejendommen bliver forsikret i et andet selskab, der har ret til at tegne brandforsikringer, eller hvis alle tinglyste panthavere i ejendommen godkender opsigelsen.